**ПРОТОКОЛ №6**

**заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении**

**в отношении членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

**мер дисциплинарного воздействия**

Дата проведения: **13.12.2022**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия (далее по тексту – Дисциплинарной комиссии) Председатель Дисциплинарной комиссии Сизов Андрей Петрович.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

1. Сизов Андрей Петрович – Председатель Дисциплинарной комиссии, директор ООО «Спецгидрострой»
2. Кулалаев Кирилл Владимирович – заместитель директора ООО КПК «Климат»
3. Трушков Леонид Сергеевич – директор ООО ПСК «Строй Дом»

Член Дисциплинарной комиссии, директор ООО НПП «МАРСИСТЕМСЕРВИС» Сергеев Виктор Степанович не присутствовал на заседании комиссии в связи с тем, что ООО НПП «МАРСИСТЕМСЕРВИС» добровольно прекратило членство в АСРО «ГС РМЭ» 30.09.2022.

Члены Дисциплинарной комиссии: Багнюк Виталий Викторович, Короткин Михаил Альбертович, Михеев Ярослав Николаевич - не присутствовали на заседании Дисциплинарной комиссии по уважительной причине.

В соответствии с п. 2.15 «Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 21.07.2020 №11), члены Дисциплинарной комиссии:

Короткин М. А. (доверенность от 13.12.2022 №21)

Михеев Я. Н. (доверенность от 13.12.2022 б/н)

право участия и голосования по всем вопросам повестки дня на данном заседании передали Председателю Дисциплинарной комиссии Сизову Андрею Петровичу.

**На заседании Дисциплинарной комиссии приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:**

   –  Матрёнина С. А. – заместитель начальника отдела

   –  Бобонина С. Ю. – эксперт

   –  Павлова М. В. – юрисконсульт

**На заседание Дисциплинарной комиссии были приглашены представители организаций:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Производственно–коммерческое предприятие ЭНЕРГОПОЛИС» (ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ОГРН: 1021202250409) – директор Землянский Роман Александрович;
2. Общество с ограниченной ответственностью «МастерСервисСтрой» (ООО «МастерСервисСтрой», ОГРН: 1121215007462) – директор Морсков Роман Сергеевич;
3. Общество с ограниченной ответственностью «БиК» (ООО «БиК», ОГРН: 1051200080612) - директор Баширов Марат Хамзеевич;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Ридан-Строй» (ООО «Ридан-Строй», ОГРН: 1141218000164) - директор Шарафиев Вильдан Зиннатович;
5. Общество с ограниченной ответственностью «СК ИНТЕП» (ООО «СК ИНТЕП», ОГРН: 1121215003546) - директор Ялалиев Рамиль Гаптульбарович;
6. Общество с ограниченной ответственностью «Медведевская строительная компания» (ООО «МСК», ОГРН: 1161215059939) - директор Пономарёв Павел Валерьевич;
7. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «СКАТ» (ООО НПП «СКАТ», ОГРН: 1021200769435) - генеральный директор Пермикина Ирина Викторовна;
8. Акционерное общество «Специализированный Застройщик «Передвижная механизированная колонна №3» (АО «СЗ «ПМК-3», ОГРН: 1021200751032) - директор Садовой Сергей Владимирович;
9. Закрытое акционерное общество «Марпромвентиляция» (ЗАО «МарПВ», ОГРН: 1021200766201) - директор Топоров Сергей Валерьевич;
10. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР» (ООО «СПЕКТР», ОГРН: 1122130006514) - директор Петров Евгений Валерьевич;
11. Общество с ограниченной ответственностью «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ» (ООО «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ», ОГРН: 1031203200027) - директор Чернышев Андрей Юрьевич;
12. Общество с ограниченной ответственностью «Аспект» (ООО «Аспект», ОГРН: 1201200000154) - директор Шадрина Анна Леонидовна;
13. Общество с ограниченной ответственностью «Стройремсервис» (ООО «Стройремсервис», ОГРН: 1051200108662) - директор Шипилова Мария Александровна;
14. Индивидуальный предприниматель Никитина Светлана Васильевна (ИП Никитина С. В., ОГРНИП: 312121528600042) - Никитина Светлана Васильевна;
15. Общество с ограниченной ответственностью «Акватэк» (ООО «Акватэк», ОГРН: 1125258003507). Управляющий - индивидуальный предприниматель Денисов Дмитрий Александрович.

**Из приглашённых на заседании Дисциплинарной комиссии присутствовали:**

1. Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное предприятие «СКАТ» (ООО НПП «СКАТ», ОГРН: 1021200769435) - технический директор Кошкин Сергей Николаевич.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. сообщил, что на момент открытия заседания из **7** членов Дисциплинарной комиссии в голосовании принимают участие **5** членов комиссии. Кворум имеется, Дисциплинарная комиссия правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. предложил избрать секретарём Дисциплинарной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» мер дисциплинарного воздействия» и Приказом от 09.08.2021 №75-ОД. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Дисциплинарной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Дисциплинарной комиссии Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии:

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ИП Никитиной С. В.
2. О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.11.2022 №16, протокол от 08.12.2022 №17).
3. О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ».

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ИП Никитиной С. В.»**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. сообщил, что решением Контрольной комиссии (протокол от 08.12.2022 №17) в Дисциплинарную комиссию направлены для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия материалы по Обращению ООО «Акватэк» (вх. №423 от 18.11.2022) по вопросу ненадлежащего исполнения обязательств по договору строительного подряда членом АСРО «ГС РМЭ» ИП Никитиной С. В., выполнявшей в 2021 году работы на объекте: «Строительство здания магазина, расположенного по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0303009:2112».

На основании Приказа АСРО «ГС РМЭ» от 21.11.2022 №116-ОД была проведена внеплановая проверка ИП Никитиной С. В. по документам, представленным ООО «Акватэк» и ИП Никитиной С. В. Составлен акт внеплановой проверки.

В ходе проведения проверки ИП Никитиной С. В. подтвердились факты, изложенные в Обращении ООО «Акватэк».

При выполнении ИП Никитиной С. В. работ на объекте: «Строительство здания магазина, расположенного по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0303009:2112» выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

В настоящее время ИП Никитина С. В. устраняет выявленные нарушения.

Далее Сизов А. П. сообщил, что 08.12.2022 в адрес АСРО «ГС РМЭ» от ООО «Акватэк» поступило письмо вх. №449 – отказ от претензионных требований «в связи с медиационным устранением обстоятельств, послуживших основанием для подачи указанной претензии». В данном письме ООО «Акватэк» просит свою претензию оставить без рассмотрения, а начатые процедуры проверки деятельности ИП Никитиной С. В. прекратить.

**РЕШИЛИ:**

1. *Не открывать дисциплинарное дело* в отношении ИП Никитиной С. В. Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».
2. ИП Никитиной С. В. проинформировать АСРО «ГС РМЭ» об устранении нарушений на объекте: «Строительство здания магазина, расположенного по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0303009:2112».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении дел по решению Контрольной комиссии АСРО «ГС РМЭ» (протокол от 15.11.2022 №16, протокол от 08.12.2022 №17)»**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. сообщил, что решением Контрольной комиссии (протокол от 15.11.2022 №16, протокол от 08.12.2022 №17) в Дисциплинарную комиссию направлены для рассмотрения и принятия мер дисциплинарного воздействия материалы в отношении членов АСРО «ГС РМЭ»: ООО «БиК», ООО «СПЕКТР», ЗАО «МарПВ», ООО НПП «СКАТ», АО «СЗ «ПМК-3», ООО «Стройремсервис», ООО «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ», ООО «Аспект», у которых по результатам проведённых плановых проверок выявлены нарушения:

**ООО «БиК»** - не предоставлены необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы (проверка не проведена),

- имеется задолженность по оплате членских взносов.

**ООО «СПЕКТР»** - не предоставлены необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы (проверка не проведена).

**ЗАО «МарПВ»** - по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

**ООО НПП «СКАТ»** - по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства,

- имеется задолженность по оплате членских взносов.

**АО «СЗ «ПМК-3»** - у одного специалиста, заявленного по выполнению работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, не представлено Удостоверение о повышении квалификации.

**ООО «Стройремсервис»** - не предоставлены необходимые для рассмотрения в ходе проведения проверки сведения и документы (проверка не проведена).

**ООО**

**«МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ»** - имеется задолженность по оплате членских взносов.

**ООО «Аспект»** - по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Ранее решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 10.10.2022 №5) в отношении ООО «БиК» была применена мера дисциплинарного воздействия - Предупреждение со сроком устранения нарушений до 10.12.2022.

ООО «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ» долг по членским взносам уплачен 13.12.2022, нарушение устранено.

СЛУШАЛИ:

Технический директор ООО НПП «СКАТ» Кошкин Сергей Николаевич гарантировал, что в ближайшее время нарушения будут устранены.

**РЕШИЛИ:**

1. Решение по ООО «БиК» принять при обсуждении вопроса №3 повестки дня.
2. *Не открывать дисциплинарное дело* в отношении ООО «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ». Акт внеплановой проверки представленных документов об устранении выявленных нарушений утвердить. Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».
3. Выдать *Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 01.03.2023*: ООО «СПЕКТР», ЗАО «МарПВ», ООО НПП «СКАТ», АО «СЗ «ПМК-3», ООО «Стройремсервис», ООО «Аспект».
4. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О выполнении решений Дисциплинарной комиссии АСРО «ГС РМЭ»**

СЛУШАЛИ:

Сизов А. П. сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол от 10.10.2022 №5) в отношении членов АСРО «ГС РМЭ» **было принято решение**:

* Выдать Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений со сроком устранения до 10.12.2022: ООО «СК ИНТЕП», ООО «РЕГИОНГАРАНТ», ООО «МСК».
* Выдать Предупреждение со сроком устранения нарушений до 10.12.2022: ООО «СК РЕГИОН», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «МастерСервисСтрой», ООО «Ридан-Строй».
* Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней: ООО «Силби».

ООО «РЕГИОНГАРАНТ» долг по членским взносам уплачен 09.12.2022, нарушение устранено.

ООО «СК РЕГИОН» 06.12.2022 представлены документы, подтверждающие устранение нарушения.

Членство ООО «Силби» прекращено на основании заявления о добровольном выходе из членов АСРО «ГС РМЭ» от 17.11.2022 вх. №422.

Нарушения не устранены членами АСРО «ГС РМЭ»: ООО «СК ИНТЕП», ООО «МСК», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «МастерСервисСтрой», ООО «Ридан-Строй».

**РЕШИЛИ:**

1. *Закрыть дисциплинарные дела:* ООО «РЕГИОНГАРАНТ», ООО «СК РЕГИОН». Акты внеплановых проверок представленных документов об устранении выявленных нарушений утвердить. Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».
2. *Закрыть дисциплинарное дело* ООО «Силби». Материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».
3. Выдать *Предупреждение со сроком устранения нарушений до 01.03.2023*: ООО «СК ИНТЕП», ООО «МСК», ООО «ПКП ЭНЕРГОПОЛИС», ООО «БиК», ООО «МастерСервисСтрой», ООО «Ридан-Строй».
4. Документы, подтверждающие устранение нарушений, предоставить в адрес АСРО «ГС РМЭ» к указанному сроку.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов. Решение принято единогласно.

Председатель

Дисциплинарной комиссии Сизов А. П.

Секретарь

Дисциплинарной комиссии Бобонина С. Ю.